

.....
.....
.....

Prezes Zarządu

jako Kierownik zamawiającego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.
z siedzibą w Miastku przy ul. Kowalskiej 2, 77-200 Miastko pow. bytowski, działając na podstawie art. 4
pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze
zm. Dz.U. z 2016r., poz. 1020) .

ZAPRASZA

w postępowaniu

o szacunkowej wartości zamówienia wyrażoną w złotych poniżej równowartości kwoty 30 tys. euro
do złożenia oferty cenowej na wykonanie zamówienia:

„Przebudowa budynku administracyjno - warsztatowego”

(nazwa nadana zamówieniu)

1. Przedmiot zamówienia: roboty remontowo-budowlane

2. Opis przedmiotu zamówienia:

2.1. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane pomieszczeń socjalnych na parterze
zgodnie z projektem technicznym na terenie Kotłowni Rejonowej w Miastku.

2.2. Przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę pomieszczeń socjalnych wskazanych w projekcie
technicznym o numerach: 10, 11, 12, 13, 14.

2.3. Zakres przedmiotu zamówienia określony jest w projekcie technicznym i obejmuje:

Roboty remontowo-budowlane i rozbiórkowe:

Etap 1

- wykonanie podbudowy betonowej;
- wykonanie ścian działowych;
- osadzenie okien i drzwi wejściowych;
- wykonanie stelażu sufitu.

Etap 2 (po wykonaniu instalacji elektrycznych i hydraulicznych)

- wykonanie ocieplenia i wylewki betonowej posadzki
- wykonanie sufitu
- wykonanie tynków
- wykonanie prac malarskich
- wykonanie okładzin ścian
- osadzenie stolarki drzwiowej wewnętrznej.

3. Wymagany termin realizacji zamówienia

Pierwszy etap do dnia 20 marzec 2018r

Drugi etap do dnia 20 maja 2018r.

4. Warunki udziału w postępowaniu wymagane od wykonawców .

Od wykonawców zaproszonych do złożenia oferty cenowej zamawiający wymaga posiadanie wiedzy i doświadczenia, dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, oraz znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

W celu wykazania przez wykonawcę potwierdzenia spełnienia w/w warunków wykonawca dołączy do oferty lub zamieści w formularzu ofertowym stosowne oświadczenie.

Zamawiający dokona oceny spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na podstawie przedłożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków. Z treści oświadczenia załączonego do oferty musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnia.

W przeciwnym razie w przypadku bezskutecznego wezwania do jego uzupełnienia zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania.

5. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Cena 100%

6. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

Cenę oferty należy określić jako ryczałtową, która powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia wynikające z opisu przedmiotu zamówienia w tym m.in.: podatek VAT, koszty dojazdów, koszty zakładowe, zakupu wyrobów budowlanych i ich dostawy do miejsca wbudowania itp.

7. Opis sposobu przygotowania oferty:

7.1. należy ją złożyć w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie,

7.2. na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis:

„Przebudowa budynku administracyjno - warsztatowego” - nie otwierać przed 09.02.2018r. do godz. 12:15

7.3. ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelną i trwałą techniką, cenę podaną w ofercie wyrazić cyfrowo i słownie.

8. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 09 lutego 2018r. do godz. 12:00 w zaklejonej kopercie, w siedzibie zamawiającego, tj. w Zakładzie Energetyki Ciepłej przy ul. Kowalskiej 2 w Miastku, (sekretariat) lub wysłać na powyższy adres.

Oferta złożona po wyznaczonym terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed upływem terminu wyznaczonym na jej składanie.

9. Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 09 lutego 2018r., godz. 12:15 w siedzibie zamawiającego Zakładzie Energetyki Ciepłej przy ul. Kowalskiej 2 w Miastku, (sekretariat).

10. Okres związania ofertą – 20 dni

11. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami:

Tomasz Zielonka

Józef Hnat 881 327 690

12. Informacje dotyczące zawierania umowy:

- 12.1. Zawarcie umowy nastąpi z wykonawcą, którego oferta będzie zawierała najniższą cenę, niezwłocznie po zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 12.2. Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest do przedłożenia najpóźniej w dacie zawarcia umowy dokumenty – stosowne uprawnienia budowlane z zaświadczeniem o przynależności do Izby osoby przewidzianej do pełnienia funkcji kierownika budowy wraz z jej oświadczeniem o gotowości podjęcia w/w czynności.

13. Istotne dla zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy:

Zgodnie z postanowieniami zawartymi w projekcie umowy.

14. Inne informacje

- 14.1. Zamawiający nie przewiduje:
 - a) rozliczenia w walucie innej niż złoty polski,
 - b) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 14.2. Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania w szczególności gdy:
 - 1) najniższa cena oferowana przez Wykonawców przewyższy kwotę, jaką Zamawiający przewidział na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) wystąpią okoliczności, które nie można było przewidzieć na etapie wszczynania postępowania.
- 14.3. W opisanych okolicznościach, Zamawiający nie będzie zwracał kosztów przygotowania oferty.

15. Załączniki:

- 1) formularz ofertowy – zał. nr 1;
- 2) projekt umowy – zał. nr 2;
- 3) rzut przyziemia – zał. Nr 3;
- 4) rzut przyziemia ścianki projektowe - zał. Nr 4;
- 5) opis techniczny - zał. nr 5.

Sporządził: Tomasz Zielonka

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Tomasz Zielonka
data i podpis zatwierdzającego